

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(17)		(18)	(19)
1	Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	
2	Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	
3	60% Snr	Superficie ragguagliata	
4= 1+3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva	

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(20)		(21)	(22)
1	Su (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	
4= 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

TABELLA 4 -

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0		0
1		10
2		20
3		30
4		40
5		50

+

↓

--

=

↓

TOTALE INCREMENTI
 $I = I_1 + I_2 + I_3$

--

Classe edificio	% Maggiorazione
(15)	(16)

A - Costo di costruzione stabilito dalla Regione Lombardia al mq.

Euro

B - Costo a mq. di costruzione maggiorato

$B = A \times (1 + M / 100)$

Euro mq

C - Costo di costruzione dell'edificio e/o ristrutturazione

$C = (Sc + St) \times B$

Euro

D - Percentuale di costo di costruzione da applicare

E - Contributo sul costo di costruzione

$E = (C \times D)$

Euro
