



**Città di Muggiò**

**Provincia di Milano**

**Settore Sviluppo del Territorio  
Servizio Urbanistica Attuativa**

**Protocollo Generale**

Marca da  
bollo €  
14,62

## **RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

Sanatoria di cui all'articolo 34 del D.P.R. n. 380/2001

Sanatoria di cui all'articolo 36 del D.P.R. n. 380/2001

### **Al Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Muggiò**

Il sottoscritto:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, e residente in \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nella qualità di

Proprietario

Inquilino

dell'unità immobiliare

dell'intero edificio

Usufruttuario

Legale Rappresentante: \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

Ai sensi degli artt. 10 e seguenti del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e successive modificazioni e integrazioni, il rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria per il seguente intervento realizzato:

Descrizione: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ubicazione dell'immobile: \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

Riferimenti catastali:

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara che:  
il progettista rilevatore è:

\_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

con studio in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine provinciale degli \_\_\_\_\_

della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

#### DESCRIZIONE DELLE OPERE

- Struttura portante (prevalente):
- |                                                     |                                           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Cemento armato in sito     | <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni |
| <input type="checkbox"/> Calcestruzzo prefabbricato | <input type="checkbox"/> Altro _____      |
- Edificio servito da urbanizzazioni primarie

## NOTIZIE GENERALI

<b>DESCRIZIONE OPERE IN SANATORIA</b>	_____				
<b>DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	P.R.G. Zona _____				
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	<input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Direzionale <input type="checkbox"/> Artigianale <input type="checkbox"/> Turistica-ricettiva <input type="checkbox"/> Agricola <input type="checkbox"/> Commerciale <input type="checkbox"/> Industriale <input type="checkbox"/> Pubblica				
<b>PARAMETRI URBANISTICI E CONTEGGI PLANOVOLUMETRICI</b>		<b>area di intervento</b>	<b>indice di zona</b>	<b>massimi edificabili</b>	<b>totale</b>
					<b>esistente</b> <b>in progetto</b>
	Sup. fondiaria				
	Sup. filtrante				
	Rapporto copertura				
	Parcheggi				
Area in cessione					
<b>DISTANZE MINIME</b>		<b>di zona</b>		<b>di progetto</b>	
	Strade				
	Confini				
	Edifici				
<b>ALTEZZA EDIFICIO</b>		<b>di zona</b>		<b>di progetto</b>	
		ml. _____		ml. _____	
<b>PARERI ESTERNI</b>	<input type="checkbox"/> Aut.Regionale D.Lgs 490/99 <input type="checkbox"/> A.S.L. <input type="checkbox"/> Soprintendenza Beni Architettonici <input type="checkbox"/> Visto VV.F. <input type="checkbox"/> Altro _____				
<b>PIANO URBANISTICO ATTUATIVO</b>	<input type="checkbox"/> Piano Particolareggiato <input type="checkbox"/> Piano Esecutivo Convenzionato <input type="checkbox"/> Piano Edilizia Economica Popolare <input type="checkbox"/> Piano di Recupero <input type="checkbox"/> Piano Esecutivo Convenzionato Obbligatorio <input type="checkbox"/> Piano Insediamenti Produttivi <input type="checkbox"/> Piano di Lottizzazione <input type="checkbox"/> Programma Integrato di Intervento <input type="checkbox"/> Approvato con Delibera di C.C. n. _____ del _____ <input type="checkbox"/> Convenzione urbanistica stipulata in data _____ Notaio _____ Repertorio n. _____				
<b>VINCOLI ESISTENTI</b>	<input type="checkbox"/> Idrogeologico <input type="checkbox"/> Cimiteriale <input type="checkbox"/> Culturale <input type="checkbox"/> Stradale <input type="checkbox"/> Paesistico-ambientale <input type="checkbox"/> Pozzi idropotabili <input type="checkbox"/> Piani Territoriali Paesistici <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Cimiteriale				
<b>SERVITU' ESISTENTI</b>	<input type="checkbox"/> Elettrodotti <input type="checkbox"/> Metanodotti <input type="checkbox"/> Acquedotti <input type="checkbox"/> Fognature <input type="checkbox"/> Telefoniche <input type="checkbox"/> Passaggio <input type="checkbox"/> Altra _____				
<b>ESTREMI AUTORIZZATIVI EDIFICIO ESISTENTE</b>	<input type="checkbox"/> Trattasi di nuovo edificio <input type="checkbox"/> E' stato oggetto, da ultimo, dei seguenti provvedimenti: _____				
<b>ESTREMI CONDONO EDILIZIO</b>	Nel caso di intervento su edificio esistente precisare: <input type="checkbox"/> Non è stata fatta mai richiesta <input type="checkbox"/> E' stato rilasciato provvedimento di sanatoria n. _____ in data _____				

Si allegano prospetti esplicativi relativi al calcolo del Contributo Costo di Costruzione

## **NORMATIVE: PER OPERE IN C.A., C.A.P., ACCIAIO - PER I PREFABBRICATI – PER GLI EDIFICI IN MURATURA**

- L'opera eseguita è sottoposta alle prescrizioni delle seguenti normative:
  - per le opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso e per quelle in acciaio** (Legge 05/11/1971 n.1086, D.M. 09/01/1996, D.P.R. 06/06/2001 n.380);
  - sugli edifici in muratura** (D.M. 20/11/1987);
  - sulle costruzioni prefabbricate** (D.M. 03/12/1987);

Pertanto dovrà essere presentato in allegato alla presente certificato di collaudo statico previsto dalla normativa vigente.

- L'opera eseguita non è sottoposta alle prescrizioni delle suddette normative.

### **SICUREZZA DEGLI IMPIANTI**

In merito al rispetto della normativa sulle dichiarazioni di conformità degli impianti (Legge 05/03/1990 n.46 art.6) si dichiara che:

- l'opera eseguita non è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate;
  - pertanto saranno depositati presso il Comune contestualmente alla presente, certificazione di conformità degli impianti eseguiti e/o modificati.
  - le opere eseguite non prevedono modifica e realizzazione di impianti e pertanto non verrà fornita certificazione di conformità degli impianti eseguiti e/o modificati.

### **CONSUMI ENERGETICI**

In merito al rispetto della normativa sul contenimento dei consumi energetici (legge 09/01/1991 n. 10, D.P.R. 26/08/1993, n. 412, D.P.R. 06/06/2001, n. 380) si dichiara che:

- l'opera eseguita non è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate;
- l'opera eseguita è sottoposta alle prescrizioni delle norme citate, pertanto saranno depositati presso il Comune in allegato alla presente:
  - la realizzazione ed il progetto delle opere volte al contenimento del consumo energetico degli edifici;
  - la relazione ed il progetto dei relativi impianti termici.

### **PREVENZIONE INCENDI**

In merito al rispetto della normativa sulla prevenzione incendi, si dichiara che:

- l'opera eseguita non è sottoposta alle prescrizioni delle norme in materia;
- l'opera eseguita e/o l'attività svolta è sottoposta alle prescrizioni delle norme in materia, pertanto verrà presentato in allegato alla presente nulla-osta del competente Comando Provinciale dei VV.F.

### **BARRIERE ARCHITETTONICHE**

In merito al rispetto della normativa sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (Legge 30/03/1971 n. 118, Legge 09/01/1989 n. 13, D.M. 14/06/1989 n. 236, Legge 05/02/1992 n. 104, D.P.R. 24/07/1996 n. 503, Legge Regionale 20/02/1989 n. 6, D.P.R. 06/06/2001, n. 380), si dichiara che:

- l'opera eseguita non è soggetta alle prescrizioni delle norme citate;
- l'opera eseguita è soggetta alle prescrizioni delle leggi citate, pertanto il progetto è stato redatto in totale conformità alle prescrizioni riportate nelle norme vigenti in materia così come riportato negli elaborati grafici e relazione tecnica-esplicativa allegata alla presente istanza.

A corredo della richiesta si allega la seguente documentazione:

- Atto di vicolo per box di pertinenza alla unità immobiliare urbana il quale dovrà essere registrato e trascritto;
- Autocertificazione di conformità al Regolamento Locale di Igiene per interventi a destinazione residenziale;
- Autorizzazione VV.FF. o dichiarazione di esenzione;
- Calcolo permeabilità come previsto dal vigente Regolamento Locale di Igiene;
- Certificazione conformità di cui alla Legge 46/1990;
- Codice fiscale Legale Rappresentante della Società;
- Codice fiscale del Progettista;
- Codice fiscale del Proprietario o Richiedente;
- Collaudo cementi armati;
- Computo metrico estimativo di tutte le opere previste in progetto redatto sulla base dell'ultimo Bollettino della C.C.I.A.A. di Milano;
- Copia Atto Costitutivo della Società;
- Copia Atto Notarile o titolo proprietà dell'area od immobile ovvero dichiarazione sostitutiva riportante gli estremi dell'Atto;
- Copia documento di identità del richiedente;
- Denuncia ai fini dell'I.C.I. di cui al D.Lgs. 30/12/92, n. 504;
- Denuncia ai fini della tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani;

- Dichiarazione di conformità resa ai sensi dell'art. 3.1.4 Regolamento Locale di Igiene;
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà resa ai sensi della L. 445/2000 attestante l'epoca di ultimazione lavori delle opere per cui viene richiesta la sanatoria;
- Documentazione comprovante la rispondenza ai disposti di cui al D.M. LL.PP. 09.01.1987 'Norme Tecniche per gli edifici in muratura o dichiarazione sostitutiva';
- Documentazione fotografica;
- Documentazione relativa al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche di cui alla Parte II, Capo III del D.P.R. n. 380/2001 con presentazione di elaborato grafico e relazione tecnico-esplicativa dimostrante quanto previsto dalla normativa;
- Elaborati progettuali redatti così come previsto dall'art. 2 del vigente Regolamento Edilizio;
- Estremi autorizzativi dell'immobile esistente ovvero nominativo del soggetto intestatario del provvedimento originario;
- Firma del Richiedente;
- Firma e timbro del Progettista (architettonico e strutture);
- Marca da bollo da € 1,81 per ogni elaborato grafico;
- Marca da bollo da € 14,62 per permesso di costruire;
- Pagamento diritti segreteria;
- Rapporti aeroilluminanti in conformità al Regolamento Locale di Igiene;
- Schema di fognatura;
- Schede catastali per accatastamento o variazione;
- Tabella di cui al D.M.10.05.1997 con allegati calcoli analitici delle superfici per la determinazione del costo di costruzione;
- Verifica planivolumetrica;

### **DICHIARAZIONE RELATIVA AL CONTESTO DI INSERIMENTO**

Nel presentare questa richiesta allo Sportello Unico per l'Edilizia, il sottoscritto dichiara che il progetto per il quale è prodotta la presente istanza non presenta caratteristiche tali da ledere i diritti di terzi e, pertanto, esonerano sin d'ora il Comune da qualsiasi responsabilità in tal senso.

Muggiò, li \_\_\_\_\_

Dichiara di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge 675/1996, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.

Il denunciante

Il Progettista rilevatore